

Dom 036 SIGNUM

ZAWIERA PAKIET
ENERGOOSZCZEDNY

Charakterystyka:

Dom parterowy, niepodpiwniczony, z garażem dwustanowiskowym, o prostej konstrukcji, przeznaczony dla rodziny 4-5 osobowej. Niewątpliwym atutem jest **wysoki salon** z odkrytą częściowo więźbą dachową, dużymi oknami, **kominkiem** oraz z wyjściem na taras i ogród. Cały dom jest bardzo dobrze doświetlony, nad korytarzem znajdują się okna połączowe. Zaletą projektu są także dwie łazienki (mała i duża), sypialnie o wygodnym metrażu, z których jedna może pełnić funkcję gabinetu oraz spiżarnia zlokalizowana obok kuchni. Meble ogrodowe i grilla najlepiej przechowywać w osobnym pomieszczeniu gospodarczym, z którego można wyjść bezpośrednio do ogrodu.

Układ konstrukcyjny budynku:

Budynek parterowy zaprojektowano w technologii tradycyjnej, murowanej z drewnianą konstrukcją dachową. Posadowienie domu zaprojektowano jako bezpośrednie na ławach fundamentowych.

Do budowy domu przewiduje się zastosowanie powszechnie dostępnych materiałów budowlanych.



Warianty elewacji

Dom można zrealizować w **różnych wariantach elewacyjnych** - zgodnie z projektem podstawowym lub wedle indywidualnych preferencji. Zaleca się uzgodnienie wyboru elewacji z architektem, który pomoże dobrać kolory, a w razie potrzeby wskaże inne możliwości wykończenia elewacji. Koszty realizacji można zmniejszyć ograniczając ilość kamienia na ścianach zewnętrznych i decydując się na wariant ołynkowany. Elewacja stanowi etap wykończeniowy i może być wybrana podczas adaptacji przy pomocy naszego architekta lub pod koniec budowy, gdy inwestor zna swoje możliwości finansowe, z wpisem do dziennika budowy.

Widok z lotu ptaka



projekty można kupić w siedzibie firmy lub w punkcie sprzedaży - prawa autorskie zastrzeżone



036 Signum

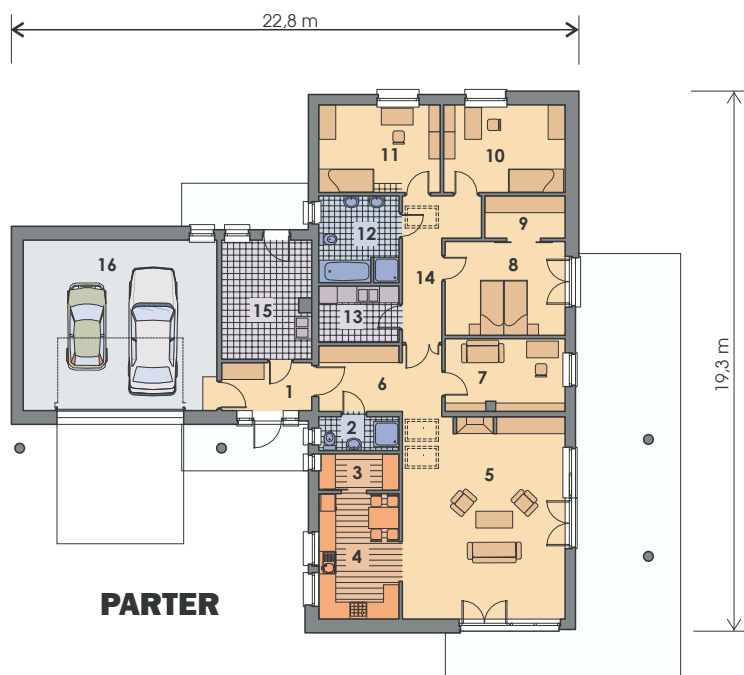
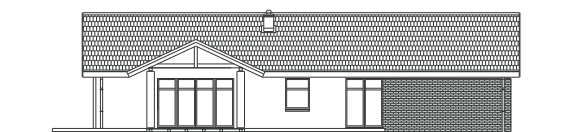
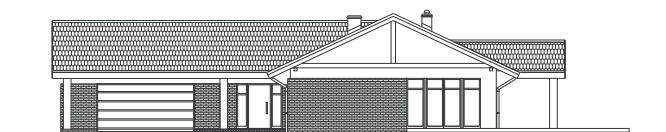
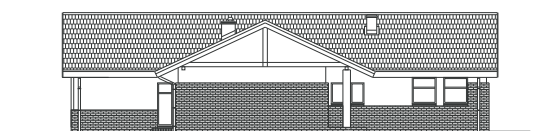
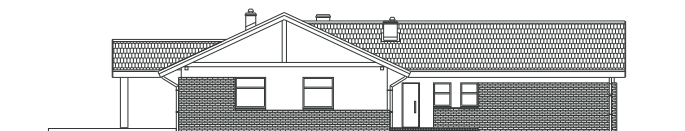
...Komfortowy dom parterowy

Autor projektu:
mgr inż. arch. Paweł Wład. Kowalski

powierzchnia użytkowa (h>190cm) **211.81 m²**
 powierzchnia netto (podłóg) 211.81 m²
 długość i szer. Domu 22.8 m / 19.3 m.
 Powierzchnia zabudowy 281.35 m²
 kubatura 1 101.70 m³
 wysokość domu 5.56 m.
 kąt nachylenia dachu 25°
 minimalne wymiary działki **28.5 m / 27.3 m.**

PARTER

	Netto:	Użytkowa:
1. Wiatrołap	5.44 m ²	5.44 m ²
2. WC	3.42 m ²	3.42 m ²
3. Spizarnia	3.48 m ²	3.48 m ²
4. Kuchnia	12.68 m ²	12.68 m ²
5. Pokój rodzinny	41.50 m ²	41.50 m ²
6. Hol	10.11 m ²	10.11 m ²
7. Gabinet/Pokój gościnny	10.86 m ²	10.86 m ²
8. Sypialnia	14.18 m ²	14.18 m ²
9. Garderoba	4.27 m ²	4.27 m ²
10. Sypialnia	13.42 m ²	13.42 m ²
11. Sypialnia	13.42 m ²	13.42 m ²
12. łazienka	8.78 m ²	8.78 m ²
13. Pralnia	5.70 m ²	5.70 m ²
14. Korytarz	9.39 m ²	9.39 m ²
15. Kołtownia	13.54 m ²	13.54 m ²
16. Garaż	41.62 m ²	41.62 m ²
	211.81 m²	211.81 m²

**PARTER****Elewacja ogrodowa****Elewacja boczna****Elewacja frontowa****Elewacja boczna****Wielkość działki****Widok wnętrza**

projekty można kupić w siedzibie firmy lub w punkcie sprzedaży - prawa autorskie zastrzeżone

