

Dom WM07 RANIUSZEK

Charakterystyka:

Jest to mały, ale wygodny parterowy dom jednorodzinny. Można go powiększyć, adoptując na ten cel poddasze.

Dwa podcienia - wejściowe i ogrodowe - dają przytulność i wygodę. To oferta dla inwestorów w każdym wieku. Spełnia bowiem różne wymagania. Młode małżeństwo znajdzie tu miejsce na urzeczywistnienie marzeń życiowych i dla powiększającej się rodziny. Dla starszych ważna jest wygoda, którą ten dom gwarantuje oraz to, że mogą w swoim przestronnym domu przenocować gości lub poświęcić się kameralnej pracy czy uprawianiu hobby.

Dom podzielony jest wewnątrz na dwie części: otwartą - dzienną, z pokojem jadalnią i otwartą kuchnią oraz część "nocną" gdzie znajdują się sypialnie i łazienka.

Jeżeli mamy zamiar w przyszłości powiększyć dom i aranżację parteru traktujemy jako pierwszy etap inwestycji - warto od razu pomyśleć o przyszłym podziale poddasza i zamontować w dachu okna połaciowe.

ZAWIERA PAKIET
ENERGOOSZCZĘDNY



Warianty elewacji

Dom można zrealizować w **różnorodnych wariantach elewacyjnych** - zgodnie z projektem podstawowym lub wedle indywidualnych preferencji. Zaleca się uzgodnienie wyboru elewacji z architektem, który pomoże dobrać kolory, a w razie potrzeby wskaże inne możliwości wykończenia elewacji. Koszty realizacji można zmniejszyć ograniczając ilość klinkieru na ścianach zewnętrznych i decydując się na wariant otynkowany. Elewacja stanowi etap wykończeniowy i może być wybrana na etapie adaptacji przy pomocy naszego architekta lub pod koniec budowy, gdy inwestor zna swoje możliwości finansowe.



projekty można kupić w siedzibie firmy lub w punkcie sprzedaży - prawa autorskie zastrzeżone

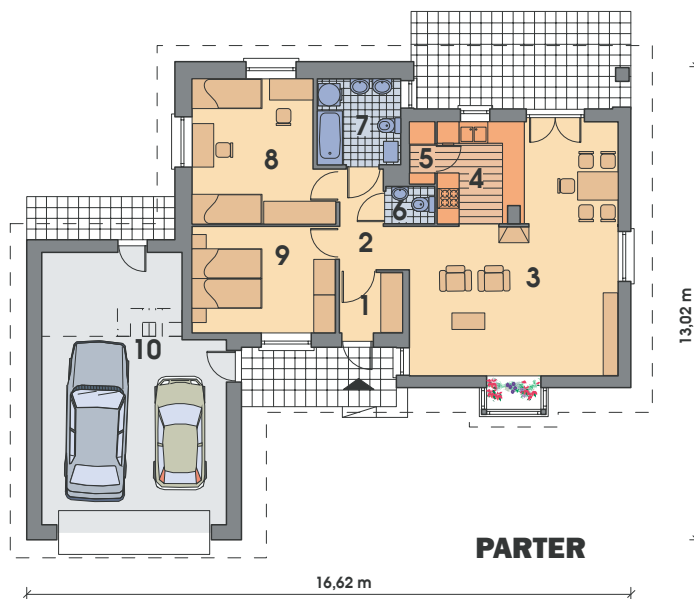


WM 07 Raniuszek

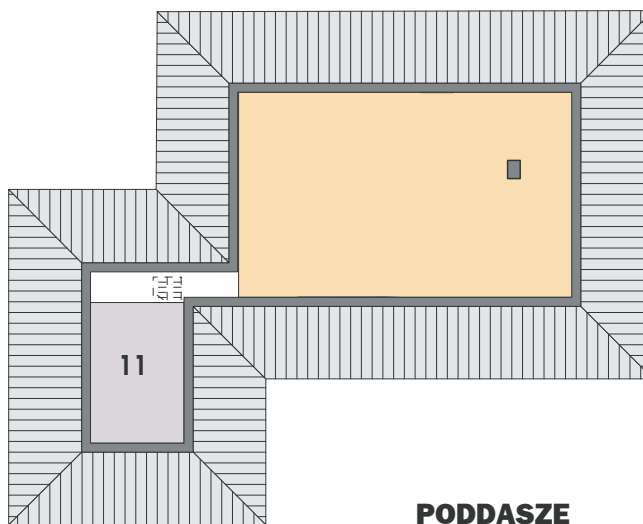
...Dom z kuchnią od ogrodu

Autor projektu:
mgr inż. arch. Paweł Wład. Kowalski

powierzchnia użytkowa (h>190cm) **123.08 m²**
 powierzchnia netto (podłóg) **142.24 m²**
 długość i szer. Domu **16.62m / 13.02 m.**
 Powierzchnia zabudowy **147.50 m²**
 Kubatura **645.20 m³**
 wysokość domu **6.84 m.**
 kąt nachylenia dachu **35°**
 minimalne wymiary działki **23.7m / 21.0 m**

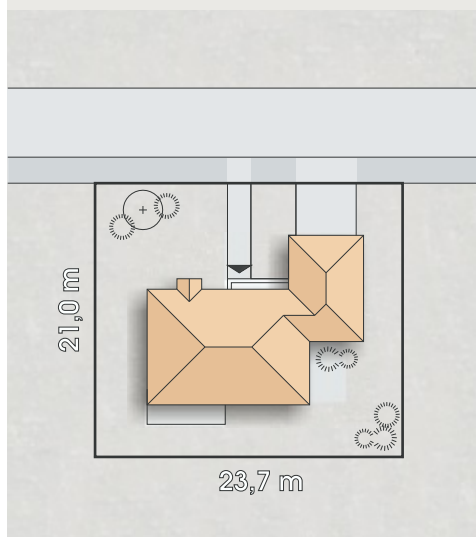


Parter	Netto:	Użytkowa:
1 Sień	2.72 m ²	2.72 m ²
2 Korytarz	4.20 m ²	4.20 m ²
3 Pok. dzienny	23.56 m ²	23.56 m ²
4 Kuchnia + jadalnia	14.28 m ²	14.28 m ²
5 Spiżarnia	1.19 m ²	1.19 m ²
6 W.C.	1.39 m ²	1.39 m ²
7 łazienka	5.45 m ²	5.45 m ²
8 Sypialnia	14.30 m ²	14.30 m ²
9 Sypialnia	11.44 m ²	11.44 m ²
10 Garaż	36.13 m ²	36.13 m ²
11 Antresola	27.58 m ²	8.42 m ²
Razem	142.24 m²	123.08 m²



Projekt był opublikowany na łamach Dodatku do Dziennika Bałtyckiego i Wieczoru Wybrzeża w październiku 2001 roku.

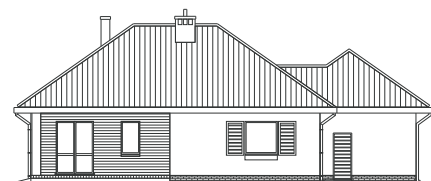
Wielkość działki



Elewacja frontowa



Elewacja boczna



Elewacja ogrodowa



Elewacja boczna

projekty można kupić w siedzibie firmy lub w punkcie sprzedaży - prawa autorskie zastrzeżone

