

Dom WM15 ZIMORODEK

ZAWIERA PAKIET ENERGOOSZCZĘDNY

Charakterystyka:

Dom przeznaczony jest dla niewielkiej rodziny (3-4 osoby). Wyraźne wydzielenie strefy nocnej i dziennej, dwa wyjścia do ogrodu, możliwość budowy garażu i oranżerii to bez wątpienia atuty projektu. Prosta konstrukcja, ekonomicznie zastosowane materiały czynią ten dom łatwym i szybkim w budowie.

Technologia:

Dom zaprojektowany w technologii tradycyjnej - murowanej. Dach drewniany, krokwiowo-jętkowy, pokryty dachówką ceramiczną, bądź blachodachówką. Ściany dwu, lub trzy warstwowe (w zależności od wariantu), fundamenty żelbetowe.

Dom nadaje się do adaptacji na podłogową płytę grzewczą typu LEGALET.

Dom występuje również w wersji z garażem przygotowanym specjalnie na potrzeby tego domu. Może być duży lub mały, wolnostojący, bądź połączony z bryłą domu.



Warianty elewacji

Dom można zrealizować w **różnorodnych wariantach elewacyjnych** - zgodnie z projektem podstawowym lub wedle indywidualnych preferencji. Zaleca się uzgodnienie wyboru elewacji z architektem, który pomoże dobrać kolory, a w razie potrzeby wskaże inne możliwości wykończenia elewacji. Koszty realizacji można zmniejszyć ograniczając ilość klinkieru na ścianach zewnętrznych i decydując się na wariant otynkowany. Elewacja stanowi etap wykończeniowy i może być wybrana na etapie adaptacji przy pomocy naszego architekta lub pod koniec budowy, gdy inwestor zna swoje możliwości finansowe, z wpisem do dziennika budowy.



Wariant tradycyjny



Wariant szwedzki

projekty można kupić w siedzibie firmy lub w punkcie sprzedaży - prawa autorskie zastrzeżone



WM 15 Zimorodek

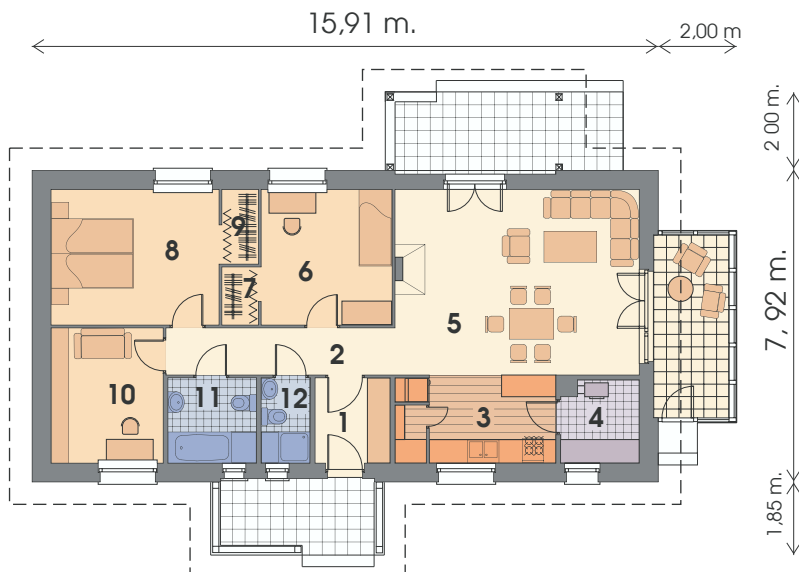
...Dom "na stare lata"

Autor projektu:
mgr inż. arch. Paweł Wład. Kowalski

powierzchnia użytkowa (h>190cm) **100.08 m²**
 powierzchnia netto (podłóg) **100.08 m²**
 długość i szer. Domu 17.91 x 11.77 m.
 (bez oranżerii) 15.91 x 7.92 m.
 Powierzchnia zabudowy 135.78 m²
 kubatura 562.50 m³
 wysokość domu 5.85 m.
 kąt nachylenia dachu 30°
 minimalne wymiary działki 22.9x17.6m.

Parter:	Netto Użytkowa	
1. Przedśionek	4.14 m ²	4.14 m ²
2. Korytarz	6.93 m ²	6.93 m ²
3. Kuchnia	9.10 m ²	9.10 m ²
4. Pom. gospodarcze	4.06 m ²	4.06 m ²
5. Pokój dzienny	29.31 m ²	29.31 m ²
6. Sypialnia	11.27 m ²	11.27 m ²
7. Garderoba	1.38 m ²	1.38 m ²
8. Sypialnia	14.73 m ²	14.73 m ²
9. Garderoba	1.77 m ²	1.77 m ²
10. Gabinet	9.80 m ²	9.80 m ²
/ pokój Gościnny		
11. W.C. z natryskiem	4.88 m ²	4.88 m ²
12. Łazienka	2.71 m ²	2.71 m ²

Razem **100.08 m²** **100.08 m²**

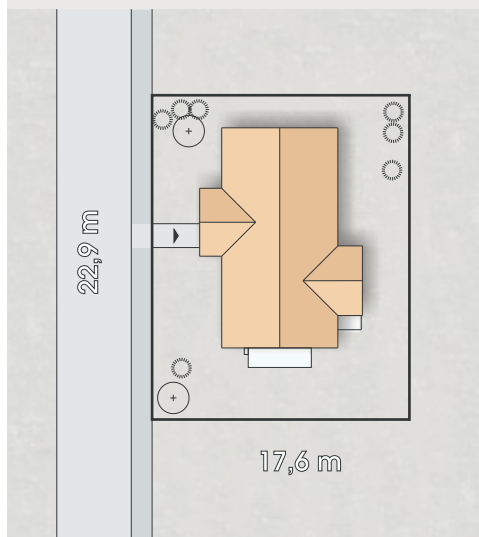


PARTER

Projekt powinien być zorientowany na działce tak, by wejście znajdowało się z kierunków od wschodniego, przez północny po zachodni.

Wielkość działki

Elewacje



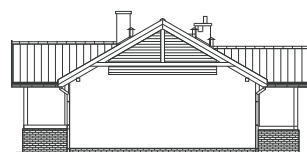
Elewacja frontowa



Elewacja boczna



Elewacja ogrodowa



Elewacja boczna

projekty można kupić w siedzibie firmy lub w punkcie sprzedaży - prawa autorskie zastrzeżone

